

A VENDRE**GUY
HOQUET**
PONTAULT-COMBAULT**01 60 28 04 40**

Local commercial 71 m2 - Vendu loué

ROISSY EN BRIE 77680

229 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
PONTAULT-COMBAULT80 Avenue Charles Rouxel
77340 Pontault-Combault**0160280440**

Local commercial 71 m2 - Vendu loué

A Roissy en Brie, en plein coeur du centre commercial de la "Ferme d'Ayau", local commercial d'Alimentation Générale de 71m², vendu loué.

Locataire en place depuis 2013. Loyer annuel HT de 15 000€ + 6 000€ de Charges annuelles HT. Copropriété de 58 lots avec des charges annuelles de 6000€.

71.16 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	500 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	58
Charges annuelles (ALUR)	6000 €

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

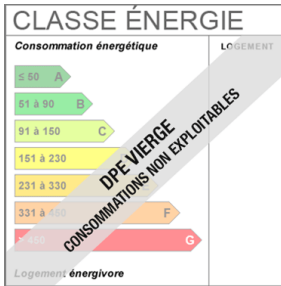
Année construction

1980

Diagnostic Energétique

Oui

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien

A VENDRE

**GUY
HOQUET**
PONTAULT-COMBAULT

01 60 28 04 40